

Uchwała nr 2/2024
Zarządu Powiatu Grójeckiego
z dnia 3 stycznia 2024r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem.**

Na podstawie art. 25b, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./ Zarząd Powiatu Grójeckiego uchwala co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Powiatu Grójeckiego przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal o powierzchni 43,10 m², położony na parterze budynku przy ul. Józefa Piłsudskiego 59b w Grójcu, opisany w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grójcu oraz umieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Grójeckiego, Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Grójcu na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta Jolanta Sitarek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm./ Zarząd Powiatu Grójeckiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do oddania w **najem lokal o powierzchni 43,10 m², położony na parterze budynku przy ul. Józefa Piłsudskiego 59b w Grójcu** w drodze bezprzetargowej.

- Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.*

Lokal znajduje się na parterze budynku zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 1784/14 o powierzchni 516 m², położonej w Grójcu przy ul. Piłsudskiego 59B, dla której w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta RA1G/00050800/7. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Grójecki.
- Powierzchnia nieruchomości.*

Lokal o powierzchni 43,10 m²
- Opis nieruchomości.*

Lokal znajduje się na parterze budynku położonym w Grójcu przy ul. Piłsudskiego 59B.
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.*

Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grójec i przeznaczony jest pod obiekty administracji.
- Termin zagospodarowania nieruchomości.*

Najem zostanie zawarty na okres 3 lat.
- Wysokość opłat z tytułu najmu.*

Cena wywoławcza czynszu za najem wynosi 1 000,00 zł plus podatek Vat miesięcznie.
- Terminy wnoszenia opłat.*

Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
- Termin.*

Umowa zostanie zawarta na czas określony - 3 lata.
- Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem.*

Lokal przeznaczony do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na rzecz STOWARZYSZENIA LOKALNA GRUPA DZIAŁANIA "JABŁKOWA KRAINA" .
- Zasady aktualizacji opłat.*

Stawka czynszu podlega waloryzacji w wysokości 10% w każdym kolejnym roku.

Szczegółowych informacji udziela Sylwia Kurzac – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Grójcu ul. Piłsudskiego 59 pokój 42 lub pod nr telefonu 48 665 11 53.

Wicestarosta Jolanta Sitarek